



CUBIERTAS VERDES

LA SOLUCIÓN EFECTIVA

CONSTRUYENDO CONFIANZA



CUBIERTAS VERDES

En los grandes y modernos centros urbanos predominan hoy en día las cubiertas de color gris o negro que contribuyen a aumentar el efecto de calor en las ciudades, ya que las cubiertas absorben la radiación solar y la emiten en forma de calor; lo que hace que las ciudades tengan varios grados más de temperatura que sus zonas aledañas. Es por ello que ha surgido la necesidad de implementar nuevos sistemas de impermeabilización para las cubiertas que permitan ofrecer no sólo estética sino unas mejores condiciones climáticas y de aislamiento acústico en las edificaciones.

Para atender esa creciente demanda surgen las llamadas “**Cubiertas Verdes**” que son jardines o zonas verdes instalados en los techos o cubiertas de nuestras edificaciones, aminorando el impacto ambiental que generan todas las grandes obras o construcciones dentro de nuestras ciudades.

Las cubiertas verdes sirven para reducir el efecto de “isla de calor” que se produce en las ciudades. Las cubiertas impermeabilizadas con mantos negros absorben la radiación solar y las brillantes la reflejan, provocando un aumento de las temperaturas en las ciudades. Estas altas temperaturas conducen a incrementar el uso del aire acondicionado y, por consiguiente, el consumo de energía. Con las cubiertas ajardinadas o cubiertas verde en decenas de edificios, la temperatura podría bajar sustancialmente en verano y se podrían ahorrar miles de millones de pesos anuales de consumo energético. Las cubiertas verdes disminuyen los picos de temperaturas en las edificaciones actuando como un aislamiento no solo térmico, sino acústico.

Además, las cubiertas verdes pueden llegar a absorber inicialmente el 70% del agua de lluvia, reduciendo la presión sobre los sistemas de desagües y alcantarillado como también la escorrentía superficial del agua en los pavimentos, mitigando las posibilidades de inundaciones que afectan a muchas de nuestras ciudades.

Las cubiertas ajardinadas son una invitación a mejorar la calidad del aire en la ciudad y a promover la construcción ambientalmente responsable de los edificios.

LAS CUBIERTAS VERDES SE DIVIDEN EN EXTENSIVAS E INTENSIVAS:

■ Las Cubiertas Verdes Extensivas son aquellas donde su medio de crecimiento es menor o igual a 15 centímetros. Son cubiertas de pequeñas vegetaciones como gramas, musgos plantas herbáceas que requieren de poco mantenimiento y no generan grandes solicitaciones de carga para la estructura, por lo cual son ideales para edificios ya existentes. El peso saturado puede oscilar entre 58 y 170 kilogramos por metro cuadrado.

■ Las cubiertas Verdes Intensivas tienen un espesor mayor de 15 centímetros de medio de crecimiento y un mantenimiento más regular, ya que pueden llegar a ser grandes jardines, incluso con árboles frutales, hortalizas, verduras, etc. Este tipo de cubiertas por sus cargas adicionales pueden ser importantes dependiendo del espesor de la capa vegetal y se destina a construcciones nuevas donde se pueden calcular las cargas para la nueva estructura. El peso saturado oscila entre 240 y 960 kilogramos por metro cuadrado.



LAS CUBIERTAS VERDES CONSTAN DEL SIGUIENTE

SISTEMA:

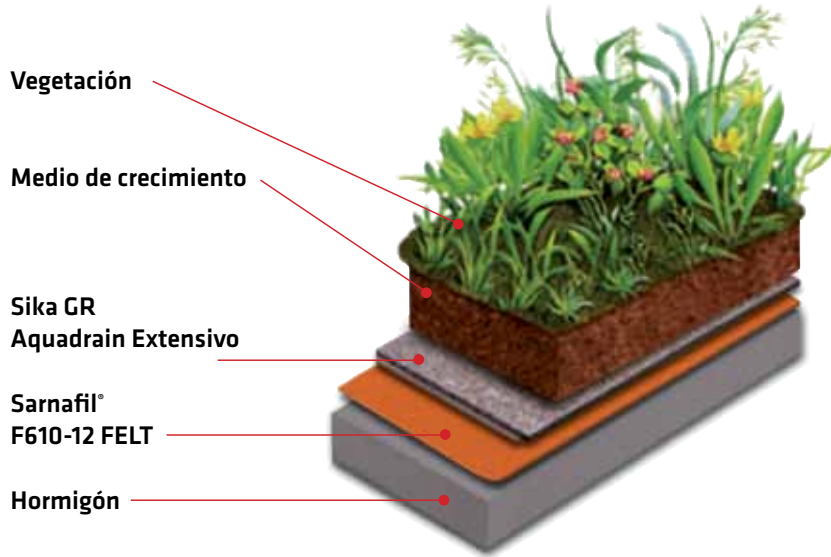
■ Un sustrato que puede ser de hormigón o una cubierta aligerada con una lámina colaborante la cual va a recibir la carga de la cubierta verde.

■ Una impermeabilización segura que impida el paso del agua hacia el interior de la edificación. Esta Impermeabilización puede ser una membrana de PVC del tipo **Sarnafil® F610-12 FELT**.

■ Una capa drenante capaz de conducir el exceso de agua hacia las bajantes de aguas de lluvias. Esta capa drenante puede ser un manto de fibras de polipropileno (PP) reforzadas mecánicamente, **Sika GR Aquadrain extensivo**.

■ Opcionalmente se puede instalar un sistema de recolección de aguas lluvias a utilizar para los servicios, incluso para el mismo riego de la cubierta verde en épocas de sequía.

Las cubiertas verdes pueden instalarse en construcciones nuevas o antiguas, ya sea en edificios, casas, locales, oficinas, etc., permitiendo mejorar las condiciones de temperatura y de consumo energético de la edificación y por ende las condiciones ambientales del entorno.



SIKA, EL MÁS AMPLIO RANGO DE SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN



IMPERMEABILIZACIÓN



HORMIGÓN



REPARACIONES Y REFUERZO



PEGADO Y SELLADO



PISOS



CUBIERTAS

¿QUIÉNES SOMOS?

Sika es una compañía activa mundialmente en el negocio de los productos químicos para la construcción. Tiene subsidiarias de fabricación, ventas y soporte técnico en más de 70 países alrededor del mundo. Sika es líder mundial en el mercado y la tecnología en impermeabilización, sellado, pegado, aislamiento, reforzamiento y protección de edificaciones y estructuras civiles. Sika tiene más de 13.000 empleados en el mundo y por esto, está idealmente posicionada para apoyar el éxito de sus clientes.

Rigen nuestras Condiciones Generales de Venta más recientes.
Sírvase consultar la Hoja de Datos de Producto antes de cualquier uso y procesamiento.



SIKA ARGENTINA S.A.I.C.
Juan B. Alberdi 5250
B1678CSI · Caseros
Pcia. Buenos Aires · Argentina

Contacto
Teléfono: 011 4734 3500
info.gral@ar.sika.com
www.sika.com.ar

CONSTRUYENDO CONFIANZA

